



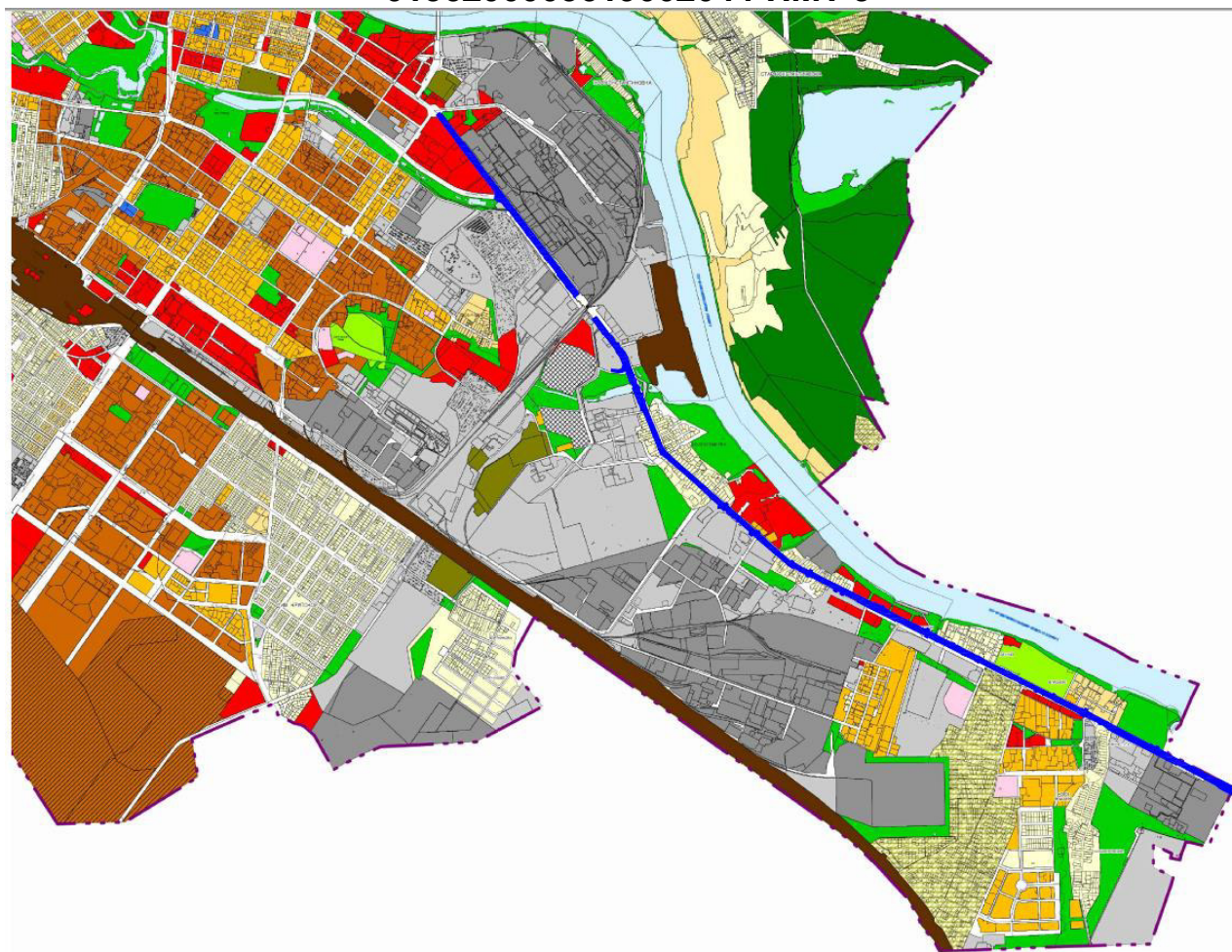
**Российская Федерация**  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ТРАНСПРОЕКТ»

**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО  
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСКОВСКОГО ШОССЕ (ВЪЕЗД  
В ГОРОД). ПУСКОВЫЕ КОМПЛЕКСЫ № 2, 3, 4 (В Т.Ч. ПИР) В  
МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ТВЕРИ»**

**Проект межевания территории**  
**«Материалы по обоснованию проекта межевания территории»**

**Том 7**

**0136200003619002044-ПМТ 3**



Воронеж 2020



**Российская Федерация**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«TRANSPROEKT»**

**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО  
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСКОВСКОГО ШОССЕ (ВЪЕЗД  
В ГОРОД). ПУСКОВЫЕ КОМПЛЕКСЫ № 2, 3, 4 (В Т.Ч. ПИР) В  
МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ТВЕРИ»**

**Проект межевания территории.**  
**«Материалы по обоснованию проекта межевания территории»**

**Том 7**

**0136200003619002044-ПМТ 3**

**Директор**

**К.Н. Романов**

**Главный инженер проекта**

**А.А. Занин**

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Воронеж 2020

## Содержание тома 7

Обозначение	Наименование	Примечание
0136200003619002044-ПМТ 3 - С	Содержание тома 7	2
0136200003619002044-ПМТ 3 - СД	Состав документации по планировке территории	3
0136200003619002044-ПМТ 3 – Г1	Чертеж обоснования проекта межевания территории	4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.	0136200003619002044 - ПМТ 3 - С								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
			Разраб.	Примакова			10.01.20	Содержание тома 7	Стадия	Лист	Листов
			Пров.	Занин			10.01.20		ПМТ		1
								ООО «ТРАНСПРОЕКТ»			

## Состав документации по планировке территории

Обозначение	№ тома	Наименование	Примечание
<b>Проект планировки территории</b>			
0136200003619002044-ППТ 1	Том 1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
0136200003619002044-ППТ 2	Том 2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
0136200003619002044-ППТ3	Том 3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
0136200003619002044-ППТ4	Том 4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<b>Проект межевания территории</b>			
0136200003619002044-ПМТ1	Том 5	«Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть»	
0136200003619002044-ПМТ2	Том 6	«Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории»	
0136200003619002044-ПМТ3	Том 7	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

<b>0136200003619002044 - ПМТ 3 - СД</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Примакова			100120
Пров.		Занин			100120
Н.контр.		Занин			100120
Состав документации по планировке территории					
Стадия			Лист		Листов
ПМТ					1
ООО «ТРАНСПРОЕКТ»					

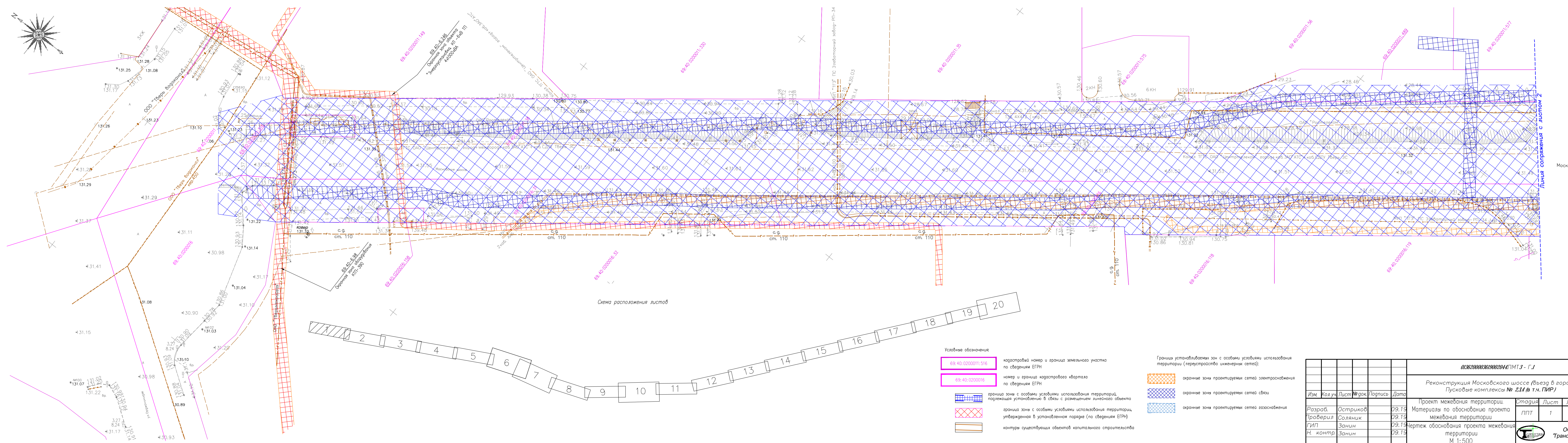
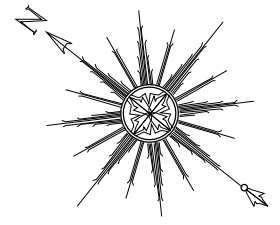
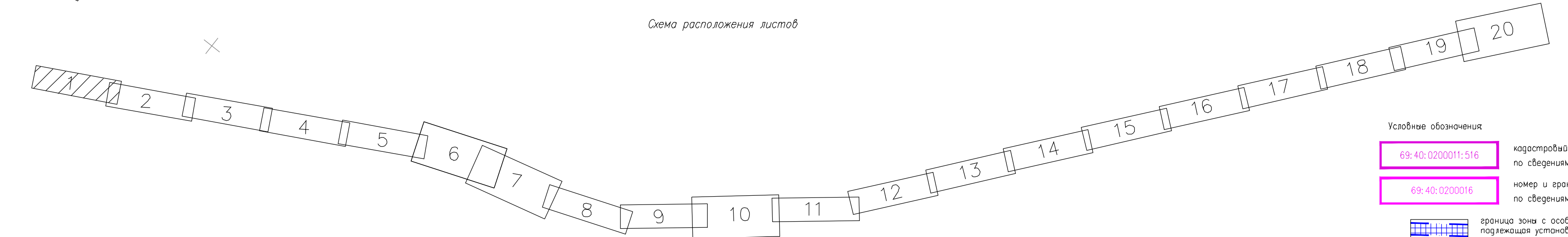


Схема расположения листов



Условные обозначения

- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
- граница зона с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- контура существующих объектов капитального строительства

Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (переустройство инженерных сетей):

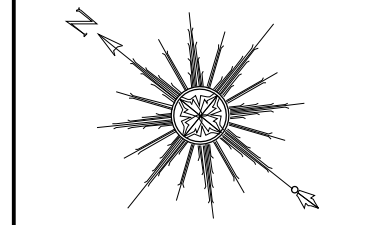
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
- охранные зоны проектируемых сетей связи
- охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

<i>0136200003619002044 ПМТЗ - Г.1</i>					
<b>Реконструкция Московского шоссе (въезд в город) Пусковые комплексы № 2,3,4 (в т.ч. ПИР)</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Остриков	09.19			
Проверил	Соляник	09.19			
ГИП	Занин	09.19			
Н. контр.	Занин	09.19			
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:500			ППТ	1	20
				ООО <b>Транспроект</b>	
Формат А4х5					

Согласовано  
 Инв. № подл. Подпись и дата  
 №

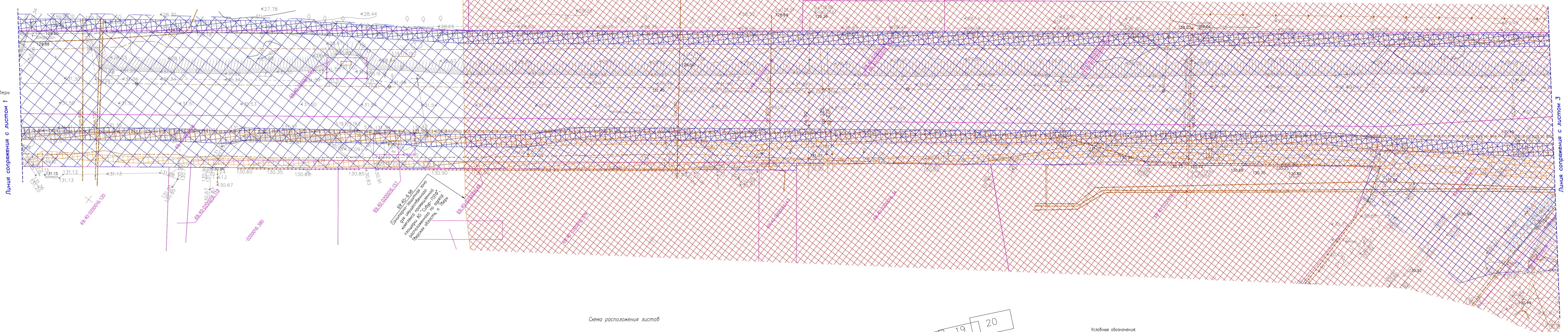
Москва

Линия сопряжения с листом 2



Тверь ←

→ Москва



Линия сопряжения с листом 1

Линия сопряжения с листом 3

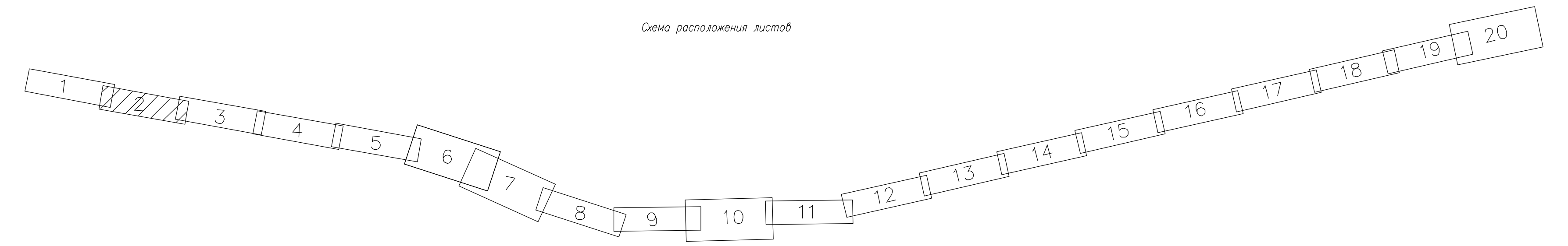
69:40:0200016:120

69:40:0200016:119

0200016:190

69:40:0200016:117  
 69:40:0200016:118  
 69:40:0200016:119  
 69:40:0200016:120

Схема расположения листов



- Условные обозначения
- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зона с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства

- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
  - охранные зоны проектируемых сетей связи
  - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1

Лист

2

Формат А4хБ

Согласовано  
 Имя, Фамилия, Инициалы  
 Подпись и дата  
 Место

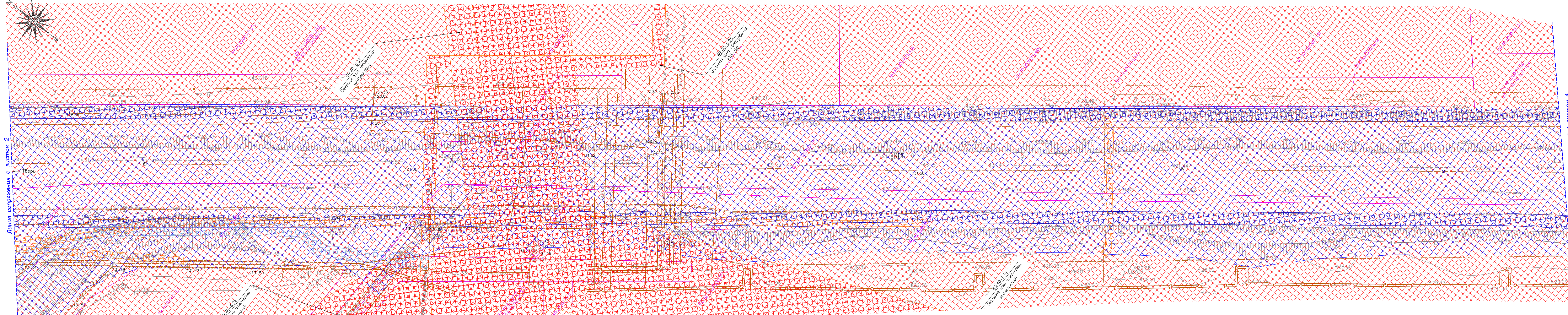
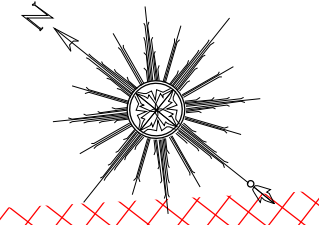


Схема расположения листов



- Условные обозначения
- 69:40:020001:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:020001:519 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зона с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства
  - Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):
    - охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
    - охранные зоны проектируемых сетей связи
    - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

Согласовано  
 Инв. N подл. Подпись и дата  
 Взам. инв. N



Санкт-Петербург  
инженерно-защитная зона для  
повышенной категории объектов  
"Сибур-ТриФ" - расположенная по  
фрону Тверской области, в Твери.

Линия сопряжения с листом 3

Линия сопряжения с листом 5

Тверь

Москва

Согласовано  
Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

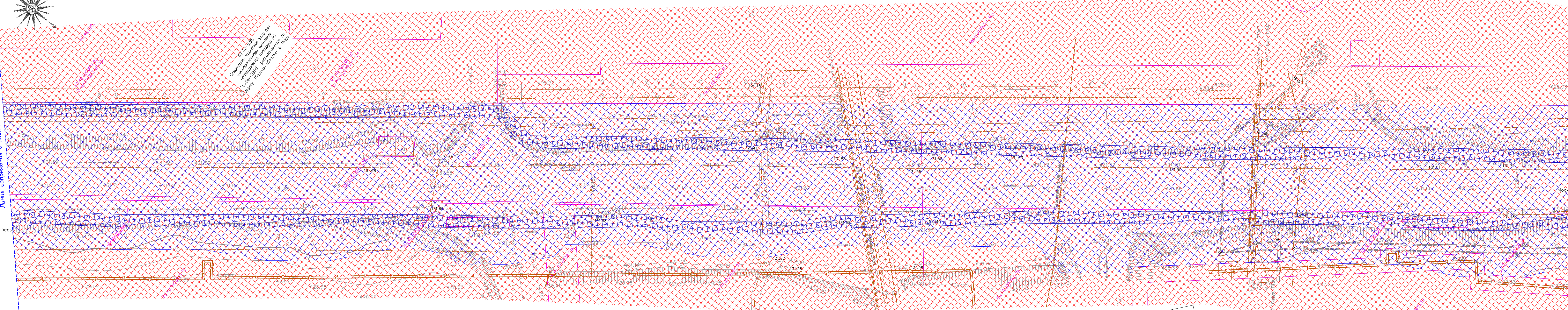


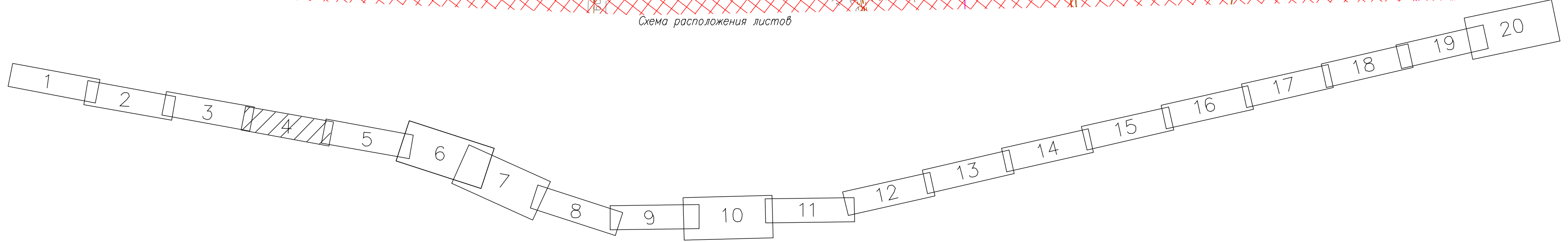
Схема расположения листов

Условные обозначения

- 69:40:0200011:516 - кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 69:40:0200016 - номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- Контур существующих объектов капитального строительства

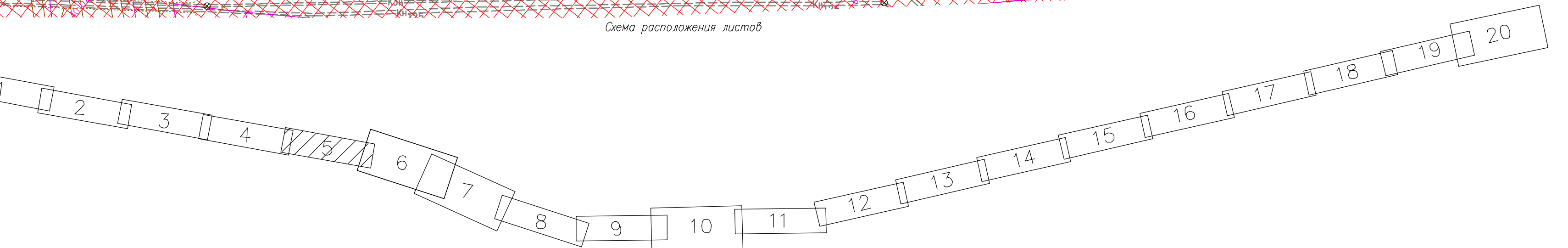
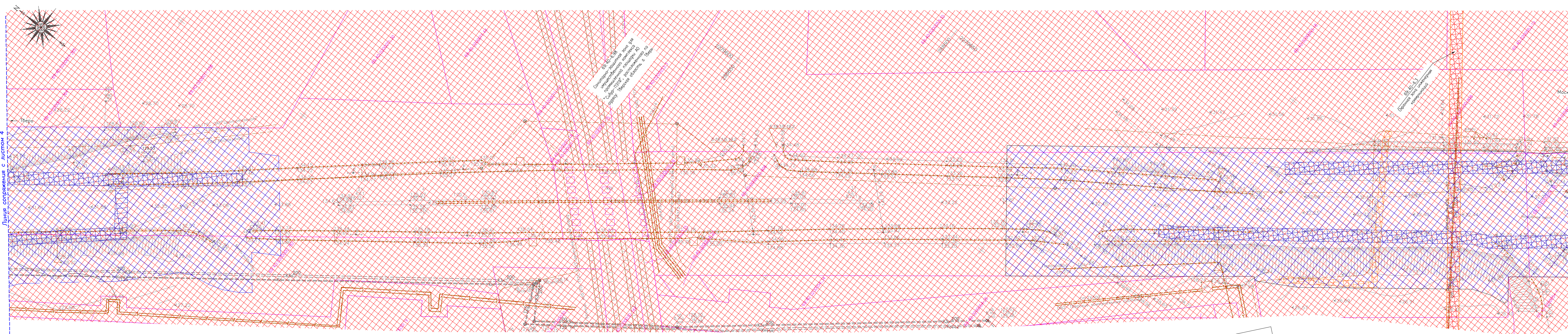
Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перестройка инженерных сетей):

- Охранная зона проектируемых сетей электроснабжения
- Охранная зона проектируемых сетей связи
- Охранная зона проектируемых сетей газоснабжения



Изм.	Кол.	Лист	Н.док.	Подпись	Дата	0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1	Лист 4
------	------	------	--------	---------	------	--------------------------------	-----------





Условные обозначения

- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
- граница зона с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- контуры существующих объектов капитального строительства

Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):

- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
- охранные зоны проектируемых сетей связи
- охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

Согласовано  
Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Линия сопряжения с листом 4

Линия сопряжения с листом 6

Изм.	Кол.	Лист	Наим.	Подпись	Дата	0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1	Лист 5
------	------	------	-------	---------	------	--------------------------------	-----------

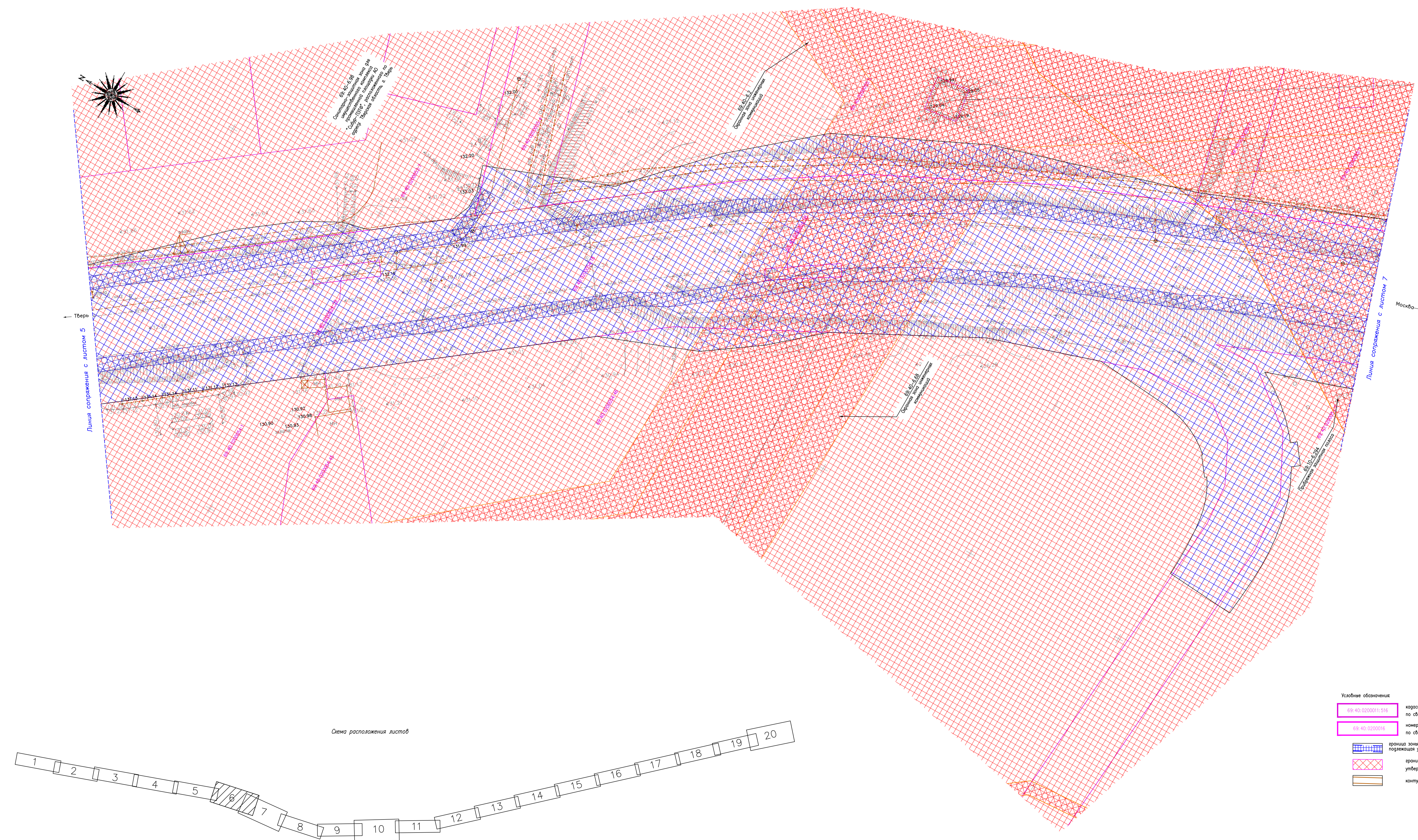
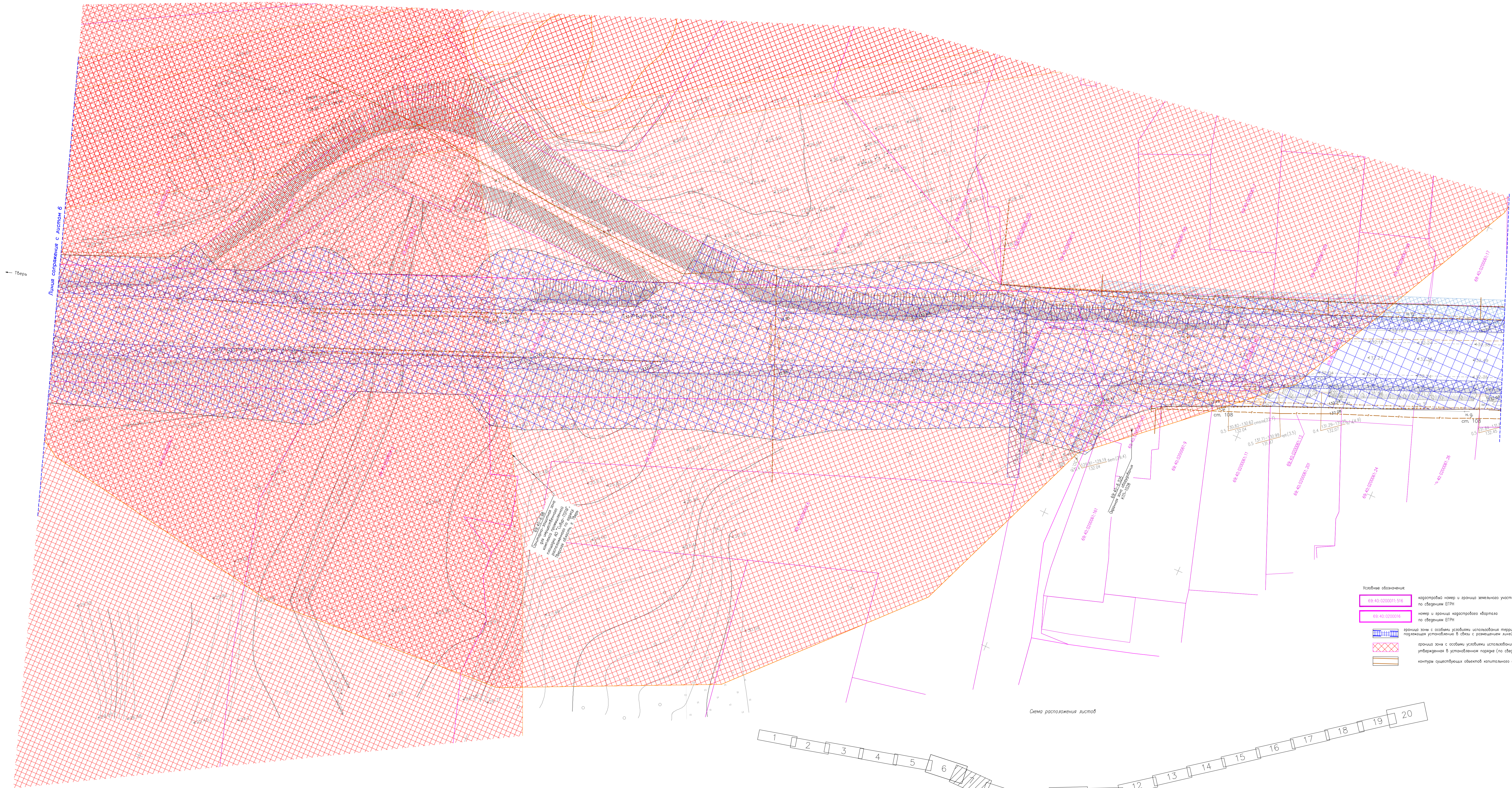
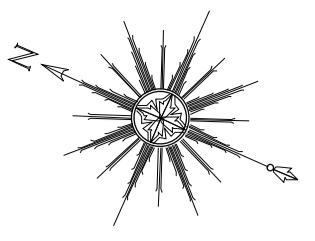


Схема расположения листов



Условные обозначения

	кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН		граница установившихся зон с особыми условиями использования территории (перекрестки инженерных сетей)
	номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН		охране зоны проектируемых сетей электроснабжения
	граница зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейного объекта		охране зон проектируемых сетей связи
	границы зон с особыми условиями использования территорий, утвержденные в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)		охране зон проектируемых сетей газоснабжения
	контуры существующих объектов капитального строительства		



Линия сопряжения с листом 6

Линия сопряжения с листом 8

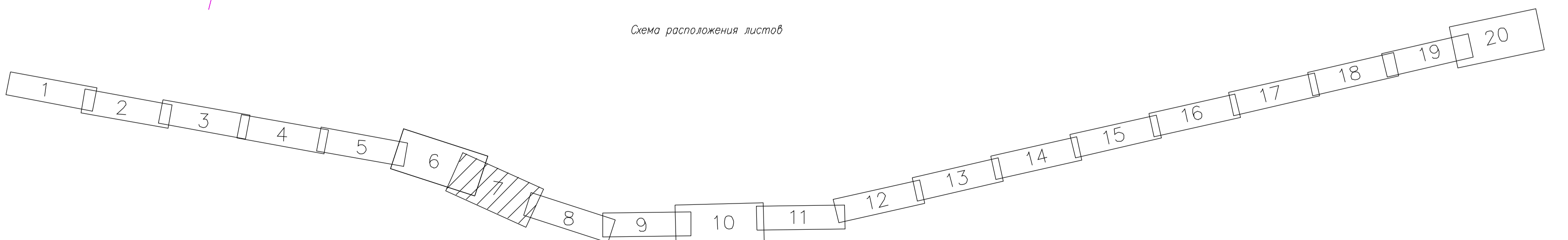
← Тверь

Москва →

Согласовано  
И.И. Иванов  
Инженер  
С.С. Петров  
Инженер

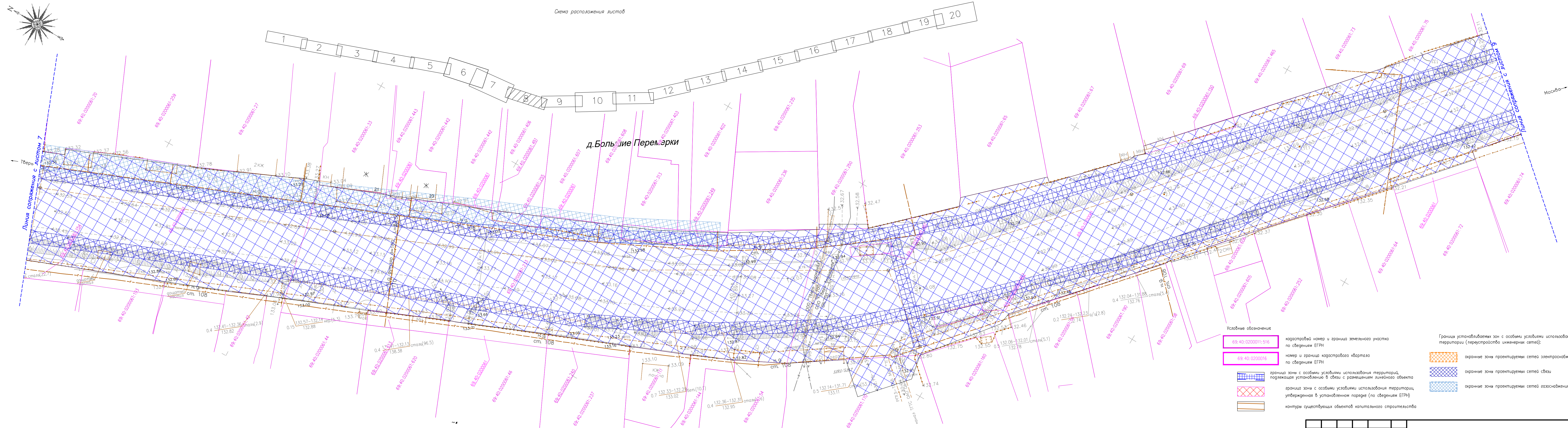
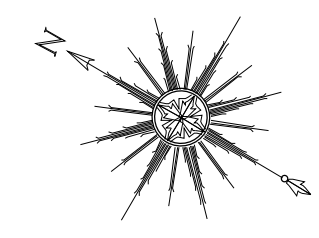
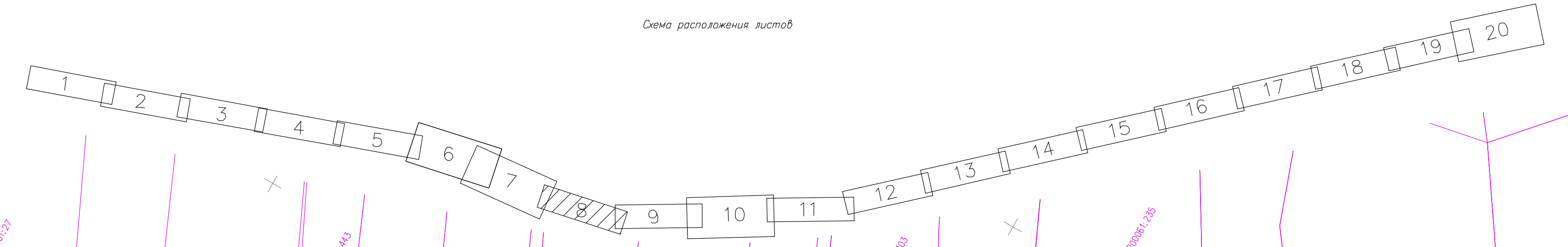
- Условные обозначения**
- 69-40-020001-516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕФР
  - 69-40-0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕФР
  - [штрихованная область] граница зоны с особыми условиями использования территории, подпадающей под действие 8 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации
  - [штрихованная область] граница зоны с особыми условиями использования территории, утверждаемой в установленном порядке (по сведениям ЕФР)
  - [штрихованная область] контуры существующих объектов капитального строительства
- Границы установления зон с особыми условиями использования территории (перестройка инженерных сетей):**
- [штрихованная область] граница зоны проектируемых сетей электроснабжения
  - [штрихованная область] граница зоны проектируемых сетей связи
  - [штрихованная область] граница зоны проектируемых сетей водоснабжения

Схема расположения листов



Создано: 10.01.2024  
И.И. Иванов  
Инженер

Схема расположения листов



Изм.	Кол.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата

0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1

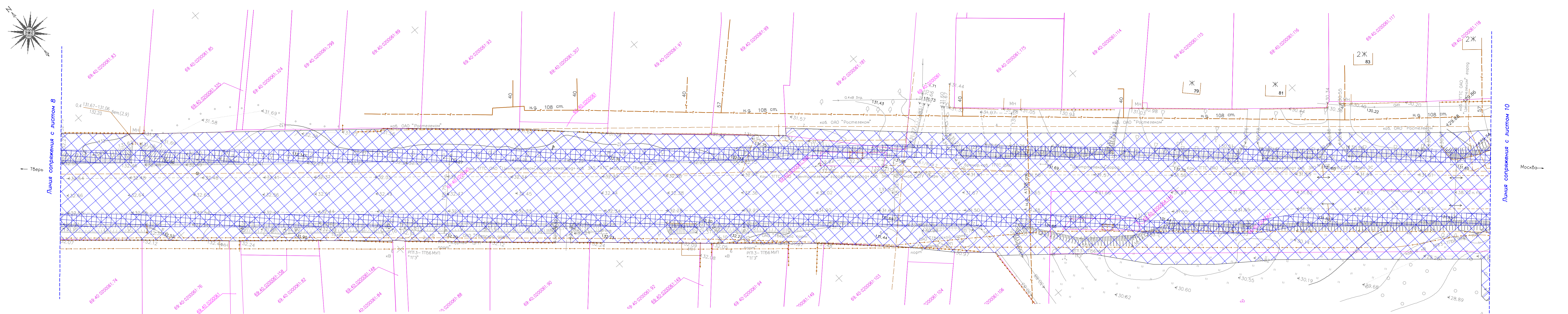
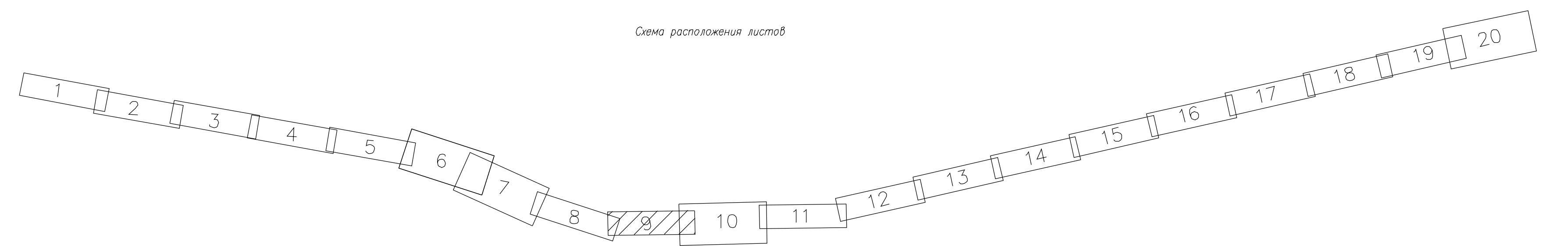


Схема расположения листов



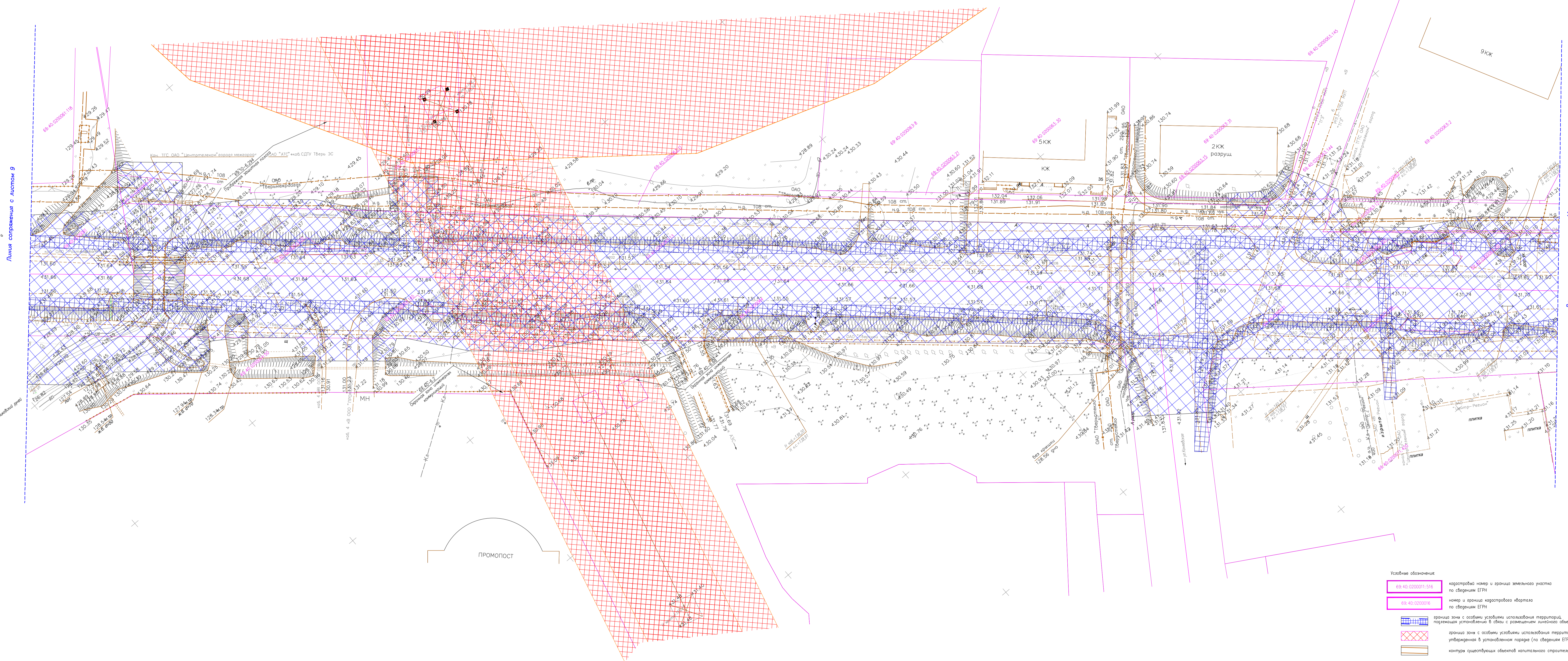
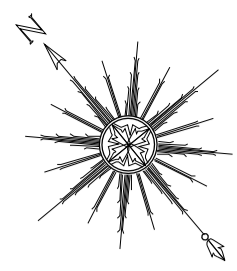
Условные обозначения

- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
- граница зона с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- контуры существующих объектов капитального строительства
- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
- охранные зоны проектируемых сетей связи
- охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N  
 Согласовано

Изм.	Кол.	Лист	Н.д.к.	Подпись	Дата

0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1



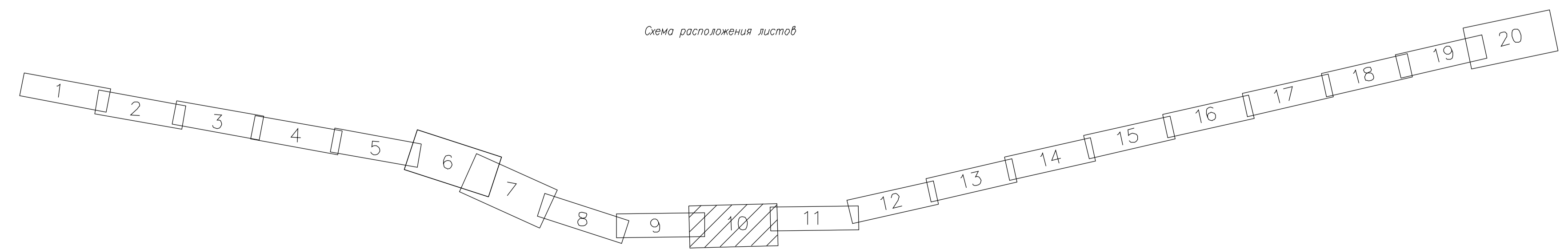
Линия сопряжения с листом 9

Линия сопряжения с листом 11

Береговой троп

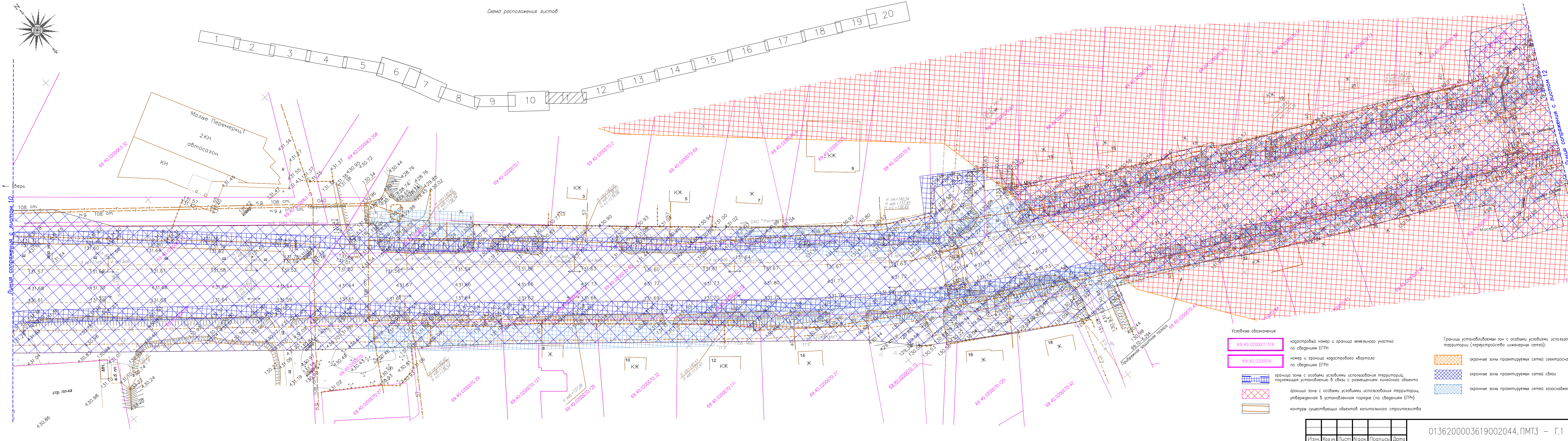
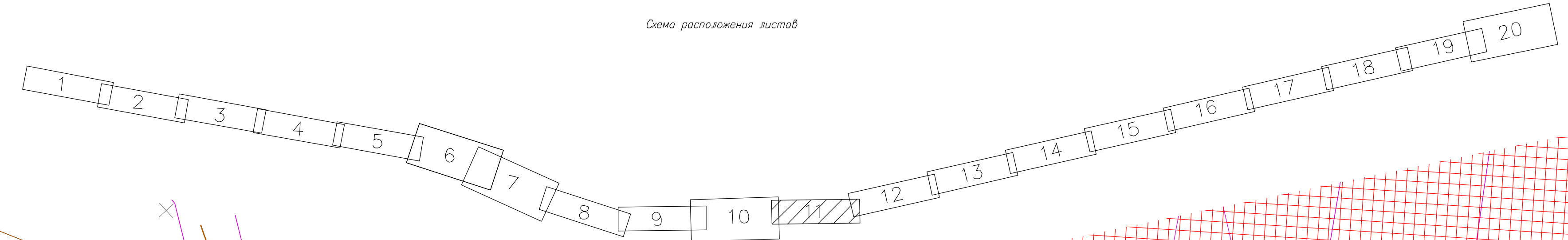
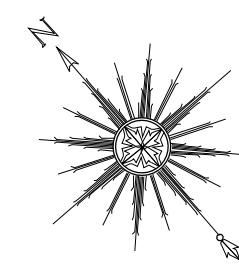
ПРОМОПОСТ

Схема расположения листов



- Условные обозначения
- 69-40-0200011-516: кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69-40-0200016: номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - Граница зон с особыми условиями использования территорий, подпадающих в связи с размещением линейного объекта
  - Граница зон с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства
  - Граница устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):
    - окрашенные зоны проектируемых сетей электрооснащения
    - окрашенные зоны проектируемых сетей связи
    - окрашенные зоны проектируемых сетей газоснабжения

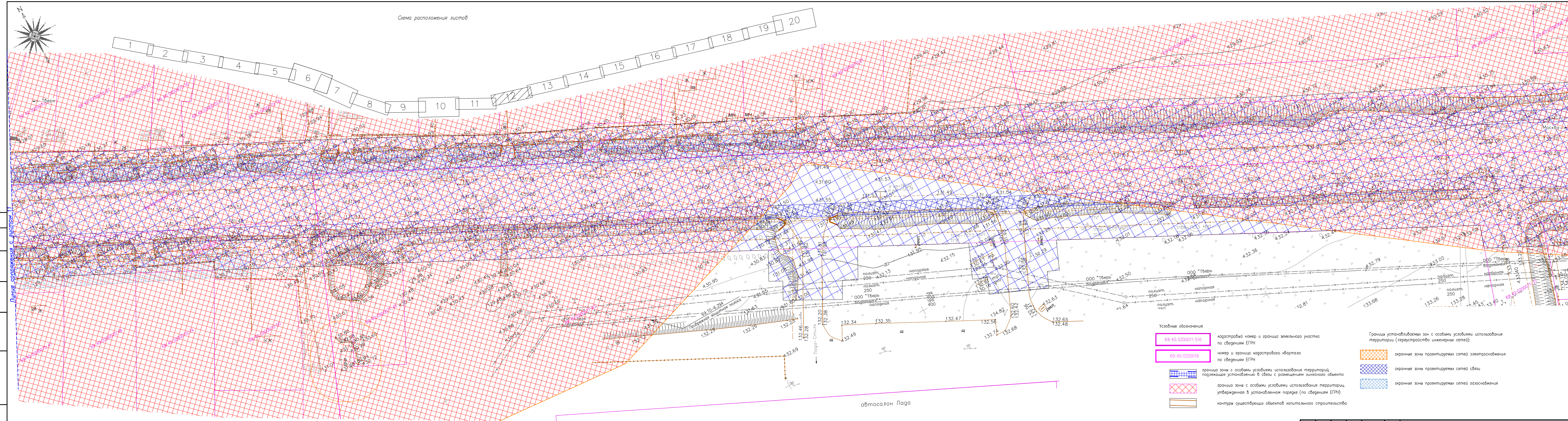
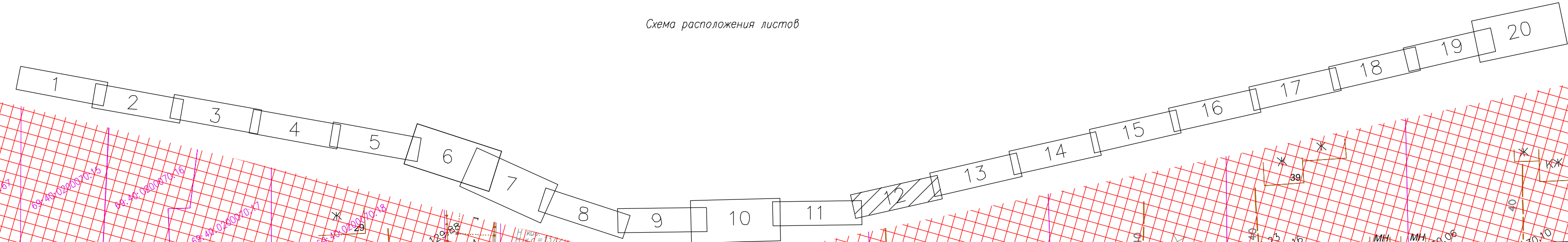
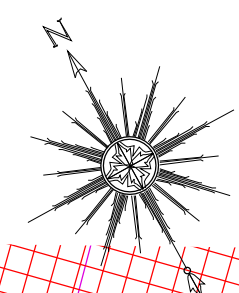
Создано в: 14.06.2024 10:00:00



Согласовано

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

- Условные обозначения
- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства
- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перестройка инженерных сетей):
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
  - охранные зоны проектируемых сетей связи
  - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

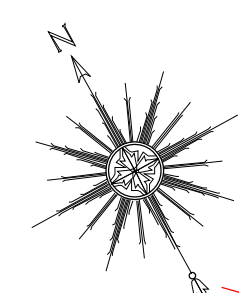
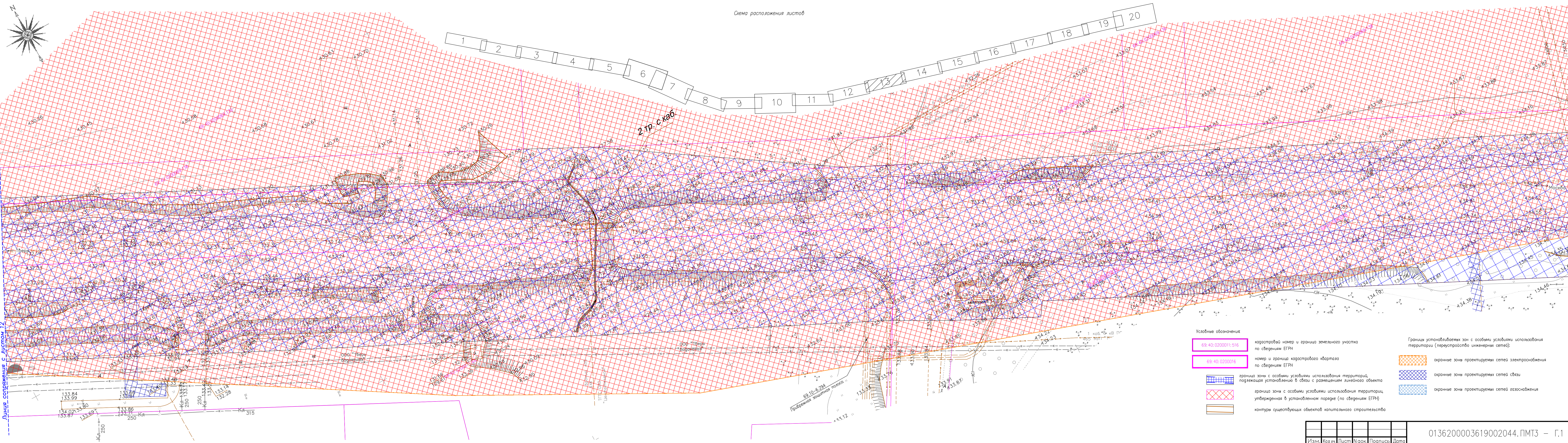


- Условные обозначения
- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства
  - Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (переустройство инженерных сетей):
    - охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
    - охранные зоны проектируемых сетей связи
    - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

автосалон Лада

Согласовано  
Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

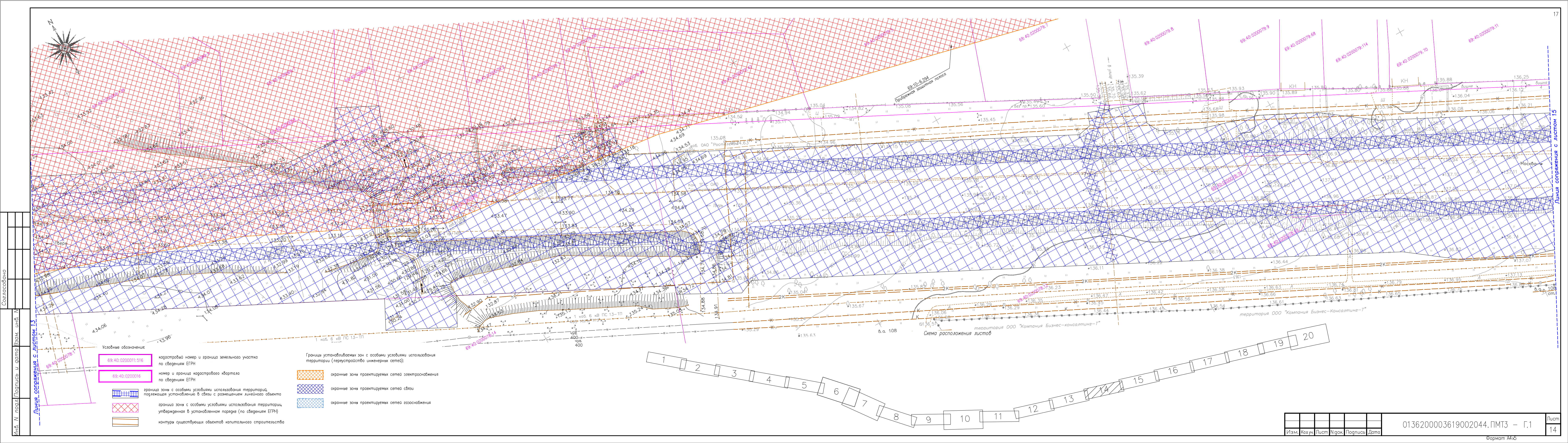




Согласовано  
Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Лист 13  
Линия сопряжения с листом 12  
Линия сопряжения с листом 14

- Условные обозначения
- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства
  - Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перестройка инженерных сетей):
    - охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
    - охранные зоны проектируемых сетей связи
    - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения



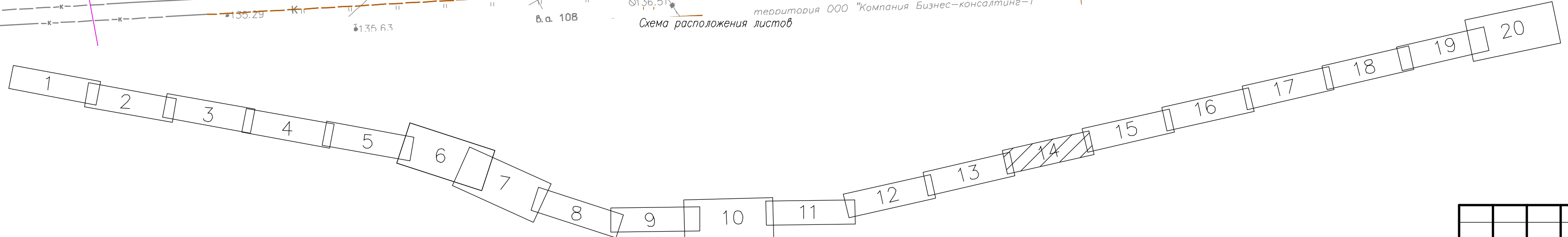
Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N  
Согласовано

Линия сопряжения с листом 13

Линия сопряжения с листом 15

- Условные обозначения
- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зона с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства

- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
  - охранные зоны проектируемых сетей связи
  - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

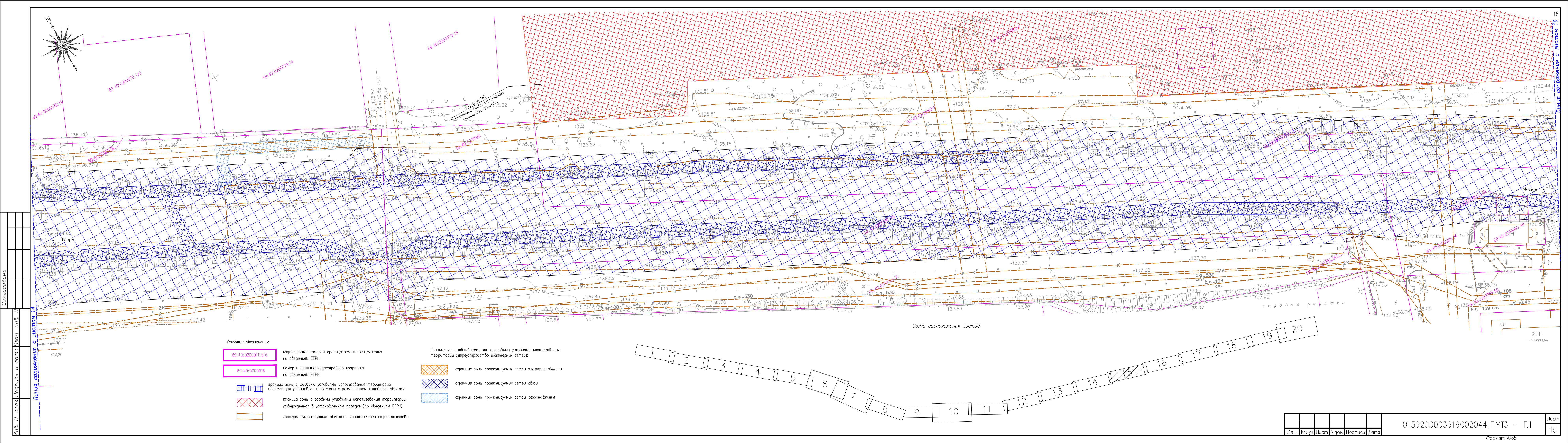


Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1

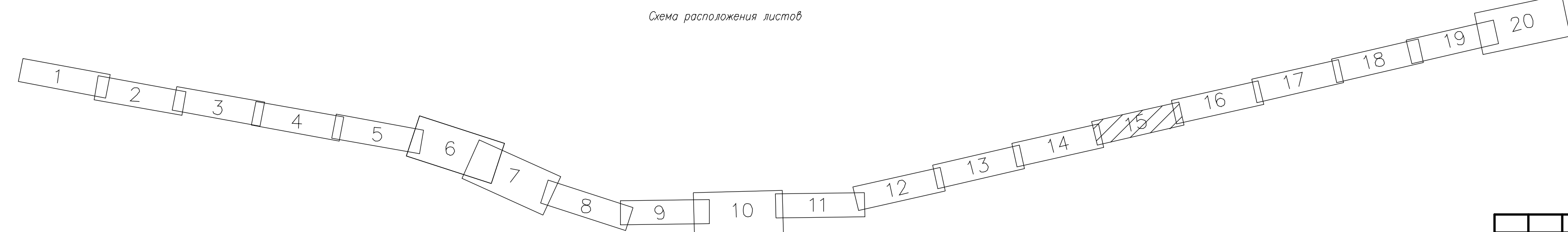
Лист 14

Формат А4х5

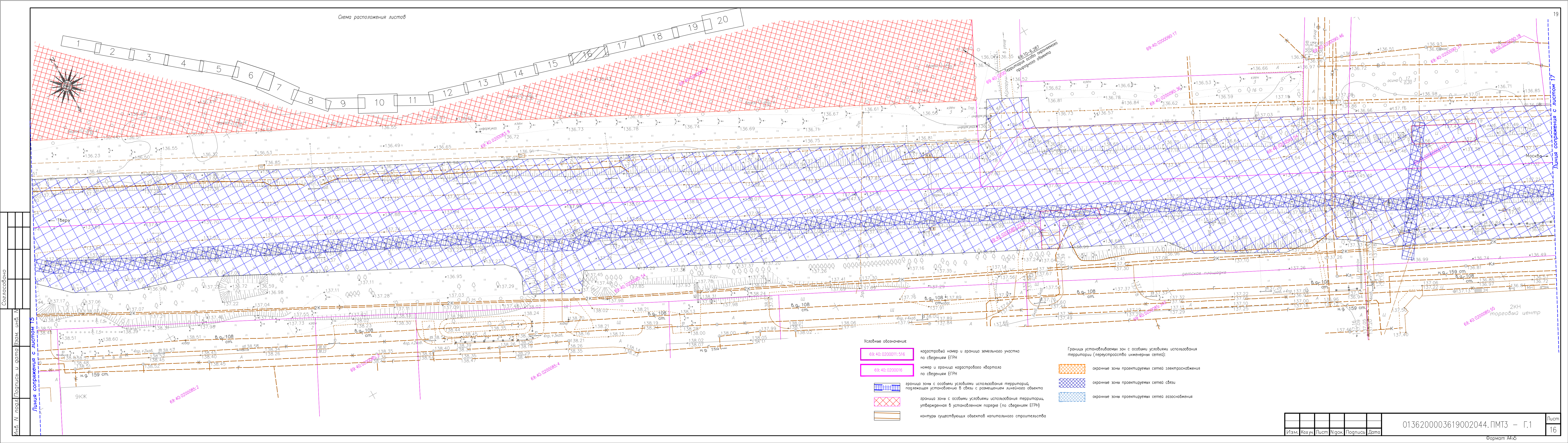


- Условные обозначения
- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства

- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
  - охранные зоны проектируемых сетей связи
  - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения



Изм.	Кол.	Лист	Нач.	Погн.	Дата	0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1	Лист
							15

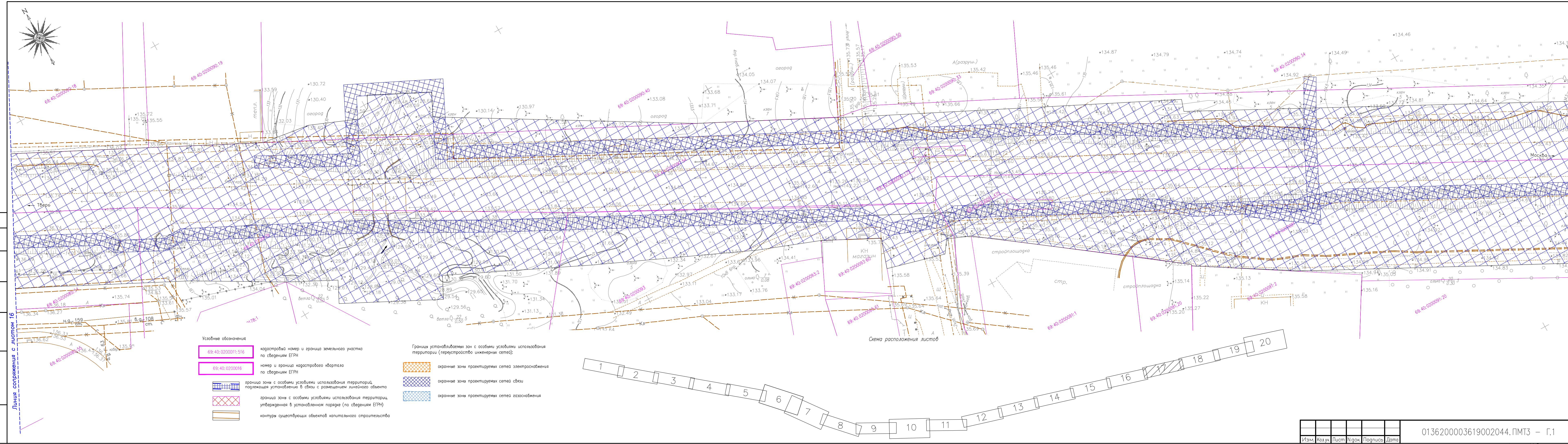
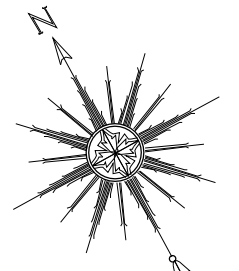


М.И.В. Н. подл. Подпись и дата. Взам. инв. №  
 Согласовано  
 Линия сопряжения с листом 19  
 Линия сопряжения с листом 17

Условные обозначения

- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- контуры существующих объектов капитального строительства

- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перестройка инженерных сетей):
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
- охранные зоны проектируемых сетей связи
- охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения



- Условные обозначения
- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства

- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
  - охранные зоны проектируемых сетей связи
  - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

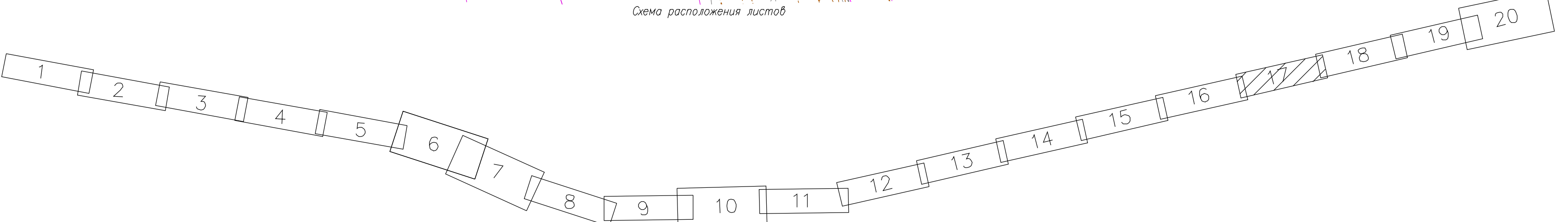


Схема расположения листов

Изм.	Колы.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1

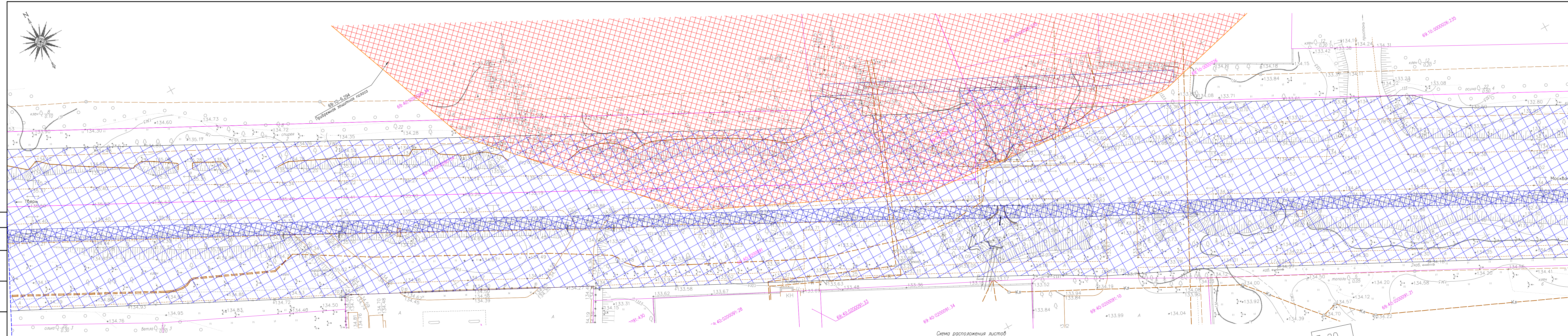
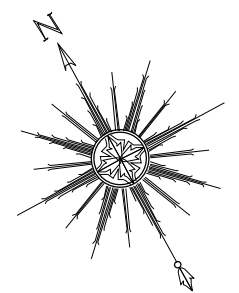
Лист 17

Формат А4х5

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Листа сопряжения с листом 16

Листа сопряжения с листом 18



- Условные обозначения:
- 69:40:0200011:516 — кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 — номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - Граница зоны с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - Контуры существующих объектов капитального строительства

- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройство инженерных сетей):
- Охранная зона проектируемых сетей электроснабжения
  - Охранная зона проектируемых сетей связи
  - Охранная зона проектируемых сетей газоснабжения

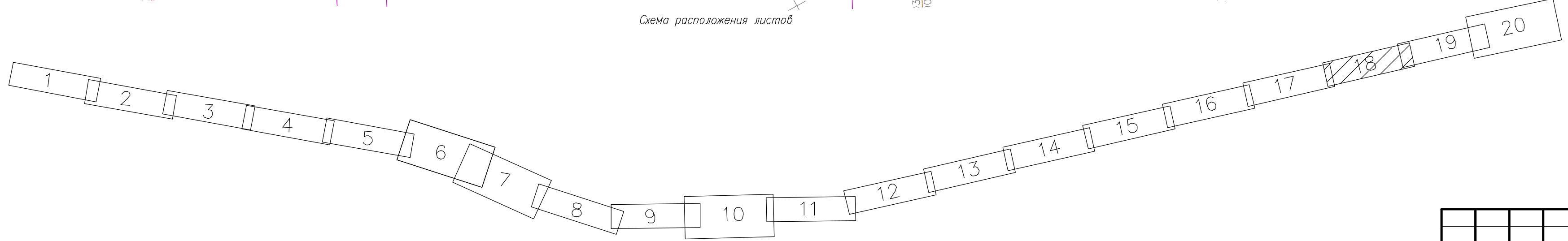
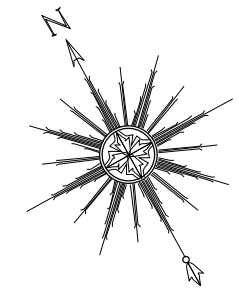


Схема расположения листов

Изм.	Кол.	Лист	Нач.	Погн.	Дата	0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1	Лист
							18

М.В. Н. подл. Подпись и дата. Взам. инв. №  
 Согласовано  
 Линия сопряжения с листом 17

Линия сопряжения с листом 19

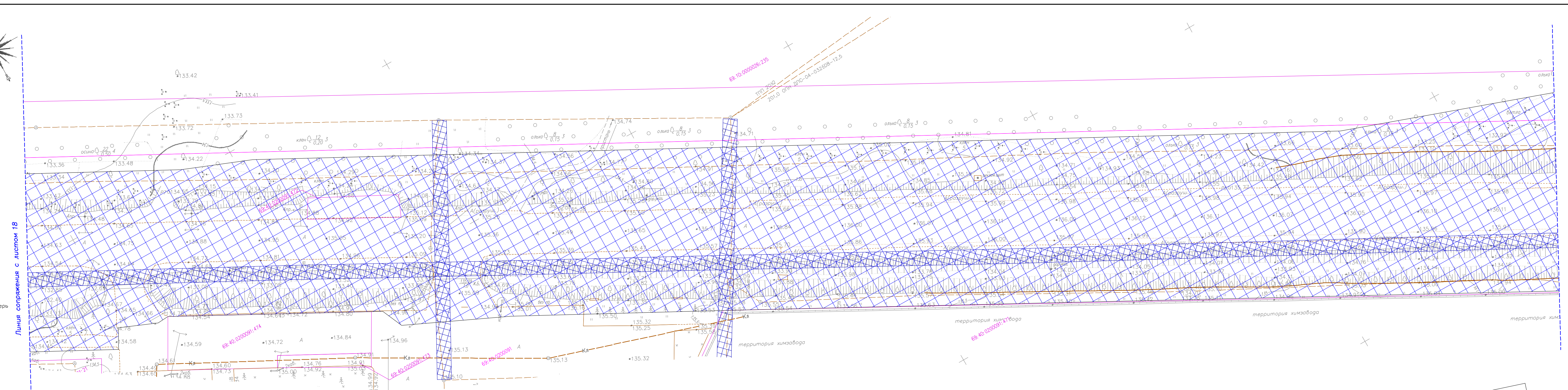


Линия сопряжения с листом 18

Линия сопряжения с листом 20

Тверь

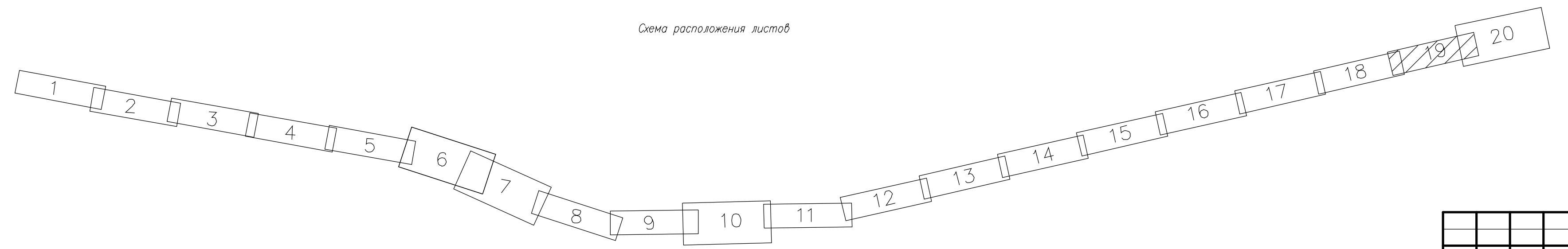
Москва



- Условные обозначения:
- 69:40:0200011:516 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 69:40:0200016 номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территорий, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
  - контуры существующих объектов капитального строительства

- Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перустройства инженерных сетей):
- охранные зоны проектируемых сетей электроснабжения
  - охранные зоны проектируемых сетей связи
  - охранные зоны проектируемых сетей газоснабжения

Схема расположения листов

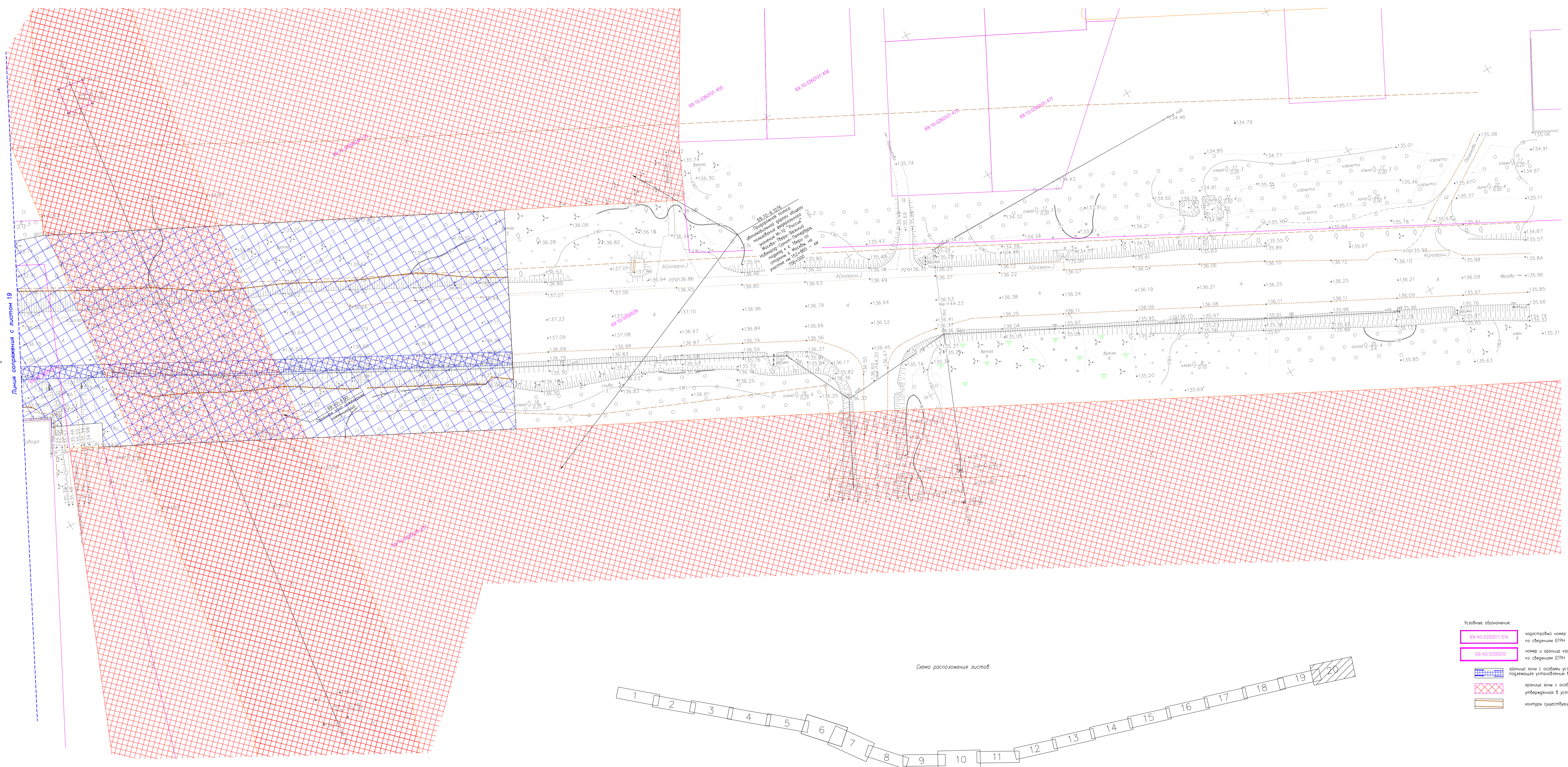
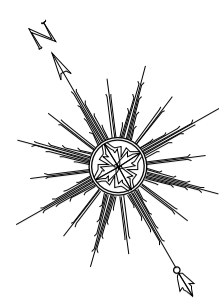


Изм.	Кол.	Лист	Нач.	Подпись	Дата

0136200003619002044.ПМТ3 - Г.1

Лист

19

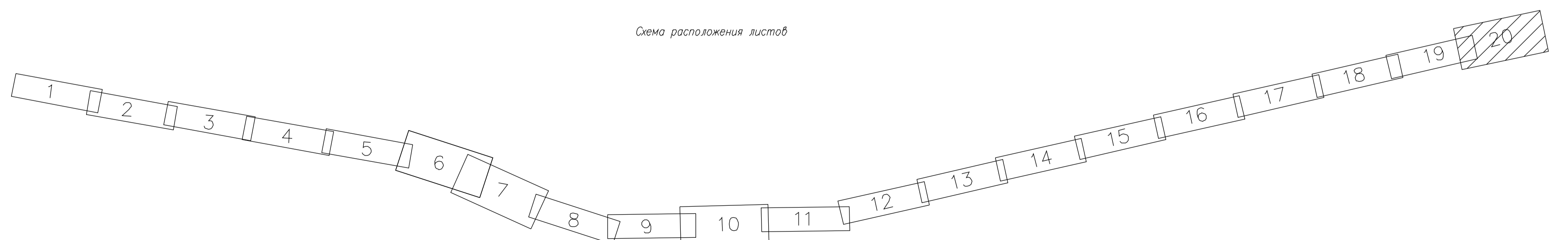


Линия сопряжения с листом 19

Тверь

Москва

Схема расположения листов



Условные обозначения		Границы устанавливаемых зон с особыми условиями использования территории (перестройка инженерных сетей):	
	картграфический номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН		ограничение зон проектируемых сетей электроснабжения
	номер и граница картографического изображения по сведениям ЕГРН		ограничение зон проектируемых сетей связи
	граница зон с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта		ограничение зон проектируемых сетей газоснабжения
	граница зон с особыми условиями использования территорий, утвержденных в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)		ограничение зон проектируемых сетей водоснабжения
	контуры существующих объектов капитального строительства		

Создано в программе AutoCAD 2010